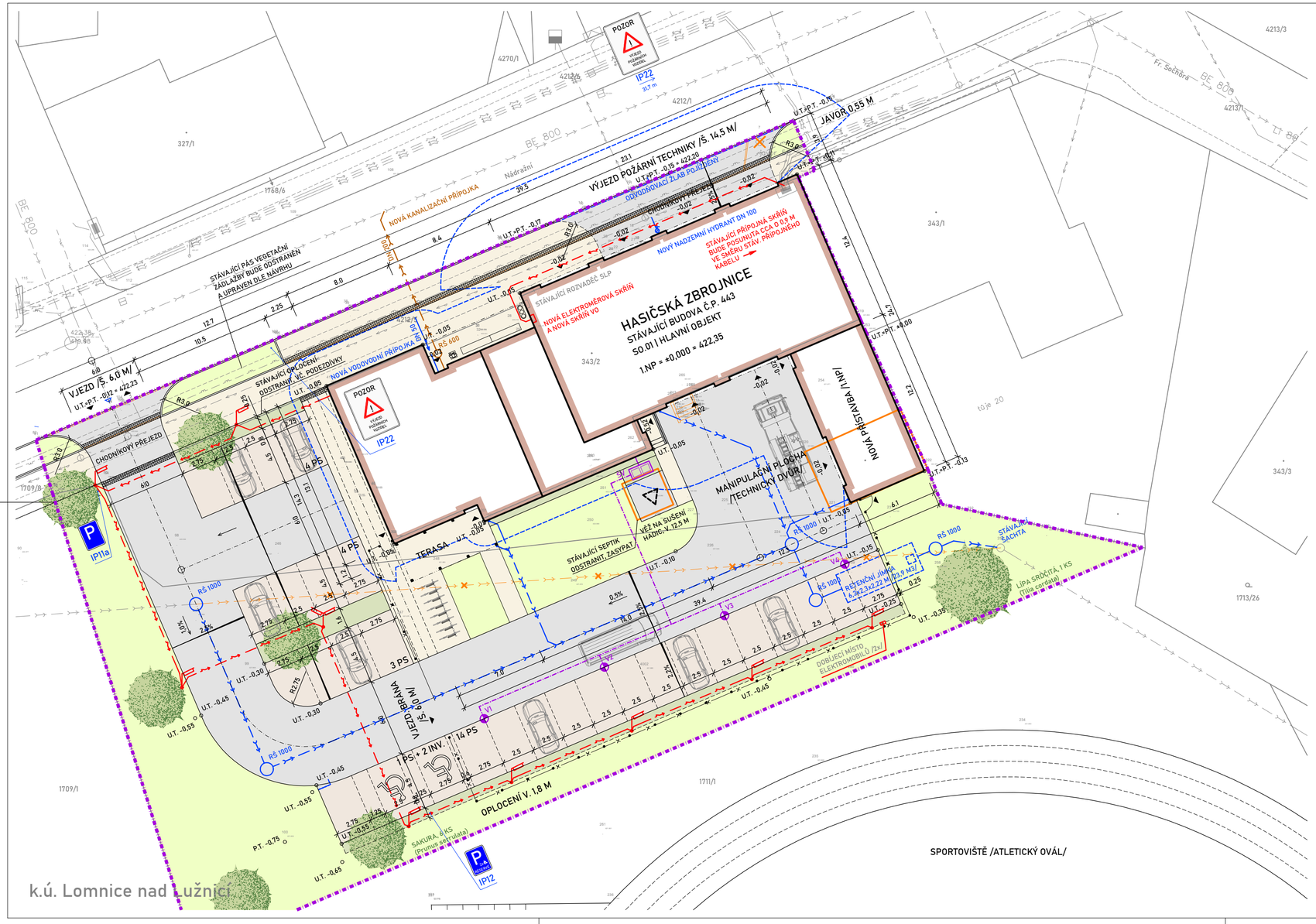


## LEGENDA :

### Objekty, pozemky

- 343/2 — Hranice pozemku (dle KN), označení, parcelní číslo
- Hranice stavebního pozemku /p.č. st. 343/2, p.č. 1711/1, 4212/5, k.ú. Lomnice n. Lužnicí/
- Odstraňované objekty
- Řešené objekty
- Oplocení - pletivo, pozink, v. 1,8 m
- Přístup na pozemek, vstup do objektu
- Vodící a hmatné pásy, š. 0,4 m v povrchu zpevněných ploch

### Plochy navrhované

- Zpevněné plochy, pojížděné - beton
- Zpevněné plochy, pojížděné - betonová dlažba, vegetační
- Zpevněné plochy, pochozí - betonová dlažba
- Nezpevněné plochy - poldry, vsaky
- Nezpevněné plochy - trávník, zeleň

### Inženýrské sítě, stávající

- Kanalizace splašková, stávající ČEVAK, A.S.
- Vodovod, stávající ČEVAK, A.S.
- Plynovod, stávající EG.D, A.S.
- Zemní kabel NN, stávající EG.D, A.S.
- Zemní kabel SLP, stávající CETIN, A.S.
- Kanalizace dešťová, rušená /odstranění, nová přeložka/

### Inženýrské sítě, navrhované

- Kanalizace splašková, návrh /přípojka, vnitřní rozvod/
- Kanalizace splašková, návrh /přípojka, vnitřní rozvod/
- Vodovod, návrh /přípojka, vnitřní rozvod/
- Zemní kabel NN, návrh /přípojka, vnitřní rozvod/
- V1 — Zemní vrt tepelného čerpadla /návrh umístění/
- ŠV — Sběrná šachta pro zemní vrty /návrh umístění/

Průběh inženýrských sítí přenesen z podkladů příslušných správců sítí.
Před zahájením zemních prací nutno sítě vytýčit a práce v ochranném pásmu provádět za dodržení technických podmínek stanovených jejich správci.

### Požárně bezpečnostní řešení

- Příjezd požárních vozidel - stávající komunikace, Nádražní, p.č. 4212/1
- Odstupové vzdálenosti - požárně nebezpečný prostor /podrobně viz. PBŘ/

### Dopravní řešení

rozhledové poměry, obalové křivky a navrhované dopravní značení viz. samostatný situační výkres C.4

### Sadové úpravy

- Stávající zeleň, vzrostlý strom /druh, obvod v cm/
- Stávající zeleň, vzrostlý strom /navržený k odstranění/
- Navrhovaná zeleň, vzrostlý strom

### Drobná architektura

- Parková lavička
- Trojitý koš pro tříděný odpad
- Stojan na jízdní kola, pevný rám

### Venkovní osvětlení

- Nové svítidlo VO, stožár 6 m

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE :

| | | | |
|---|---|---|---|
| Celková užitná plocha: | 598,7 m2 | | |
| Zastavěná plocha: | 600,6 m2 | Obestavěný prostor: | 3745 m3 |
| - vstupní část | 238,3 m2 | - vstupní objekt | 1223 m3 |
| - garážová hala | 287,0 m2 | - garážová hala | 2182 m3 |
| - skladová přístavba | 75,3 m2 | - skladová přístavba | 340 m3 |

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ROZSAHU STUPNĚ PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY, NENAHRAZUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACI DODAVATELE.
PŘESNÉ ROZMĚRY NUTNO DOMĚŘIT NA STAVBĚ !

Souřadnicový systém: JTSK
Výškový systém: Bpv (±0,000 = 1.NP = 422,35)

0 1 2 3 4 5 7,5 10 12,5 M


BICERA s.r.o.
Novohradská 1452/1, 370 01 Č. Budějovice, IČ: 050 60 931
tel.: +420 606 437 131, e-mail: bicera@atlas.cz, ds: ev2vmkz


| Architektonické řešení | Zodpovědný projektant | Vypracoval |
|---|---|---|
| Ing. arch. Miroslav Papáček | Ing. Milan Bicera | Ing. arch. Miroslav Papáček |
| Ing. Milan Bicera | | |

Investor: **Město Lomnice n. Lužnicí, nám. 5.května 130, 37 816 Lomnice n. Lužnicí,IČ: 00247022**

Místo stavby: p.č. st. 343/2 a p.č. 1711/1, k.ú. Lomnice nad Lužnicí

Otisk autorizačního razítka:

Akce:

# HASIČSKÁ ZBROJNICE

## stavební úpravy budovy č.p. 443, Lomnice nad Lužnicí

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)
C. situační výkresy

| | |
|---|---|
| Číslo zakázky | 23 / 56 |
| Datum | 04 / 2025 |
| Stupeň PD | DPS |
| Měřítko | 1 : 250 |
| Formát | 3 x A4 |
| Číslo výkresu | C.3 |
| Paré | |

Obsah:

# KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES